

«за» 678,3 голосов
«против» 0 голосов
«воздержался» 0 голосов

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить счетную комиссию в составе:

1. Председатель общего собрания: Самысловская Е.М.;
2. Секретарь общего собрания собственников: Комарова Л.Н.;
3. Собственник квартиры № 8: Креч С.С.;

Вопрос №3. Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая компания ООО «УК «СТРОЙДОМСЕРВИС» с 01.06.2016г.

Проголосовали:

«за» 649,44 голосов
«против» 17,26 голосов
«воздержался» 11,6 голосов

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая компания ООО «УК «СТРОЙДОМСЕРВИС с 01.06.2016 года.

**Вопрос № 4. Утверждение совета МКАД. (Председатель , члены правления)
Председатель совета МКАД – собственник квартиры «№ 24 , Косохадько Д.В.
Члены правления совета МКАД – Собственник квартиры № 49 , Биктемиров А.Ф.
Собственник квартиры № 31 , Кирсанов М.А.**

Проголосовали:

«за» 678,3 голосов
«против» 0 голосов
«воздержался» 0 голосов

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить совет МКАД (председателя совета , членов правления).

**Председатель совета МКАД – собственник квартиры «№ 24 , Косохадько Д.В.
Члены правления совета МКАД – Собственник квартиры № 49 , Биктемиров А.Ф.
Собственник квартиры № 31 , Кирсанов М.А.**

Вопрос № 5. Утверждение полномочий совета МКАД

Проголосовали:

«за» 678,3 голосов
«против» 0 голосов
«воздержался» 0 голосов

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ :

Утвердить полномочия совета МКАД согласно норм законодательства РФ .

Вопрос № 6 .Утверждение формы договора с ООО « УК « СТРОЙДОМСЕРВИС»

Проголосовали:

«за» 649,44 голосов
«против» 17,26 голосов
«воздержался» 11,6 голосов

Протокол
Общего очного собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: ул. Комсомольская , дом 8 А.

г.Новый Уренгой
ул. Комсомольская , д.8 А

«14» мая 2016 г.

$S_{\text{общая жилых и не жилых помещений}} = 2456,3 \text{ м}^2$

$S_{\text{проголосовавших}} = 1\,666,13 \text{ м}^2$

Проголосовало 67,83% голосов, равных доле в праве общей долевой собственности на общее имущество дома, умноженной на 1000, в соответствии с ч.1 ст.37 ЖК РФ.

Общее число представленных голосов составляет 678,3 голосов из предполагаемых 1 000.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников проводится по адресу г.Новый Уренгой , ул.Комсомольская 8 А

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном жилом доме создано по инициативе: собственника кв. 1 Очкасова С.В. на основании п.7 ст. 45 ЖК РФ (Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме может быть создано по инициативе собственника жилого помещения. При этом в повестку дня такого собрания могут быть включены вопросы, отнесенные настоящим Кодексом к компетенции общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.).

Форма проведения – очно-заочное голосование.

Повестка дня общего собрания:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.Выбор способа управления многоквартирным домом – управляющая компания ООО «УК «СТРОЙДОМСЕРВИС» с 01.06.2016г.
- 4.Утверждение совета МКАД. (Председатель, члены правления)
- 5.Утверждение полномочий совета МКД.
- 6.Утверждение формы договора с ООО «УК «СТРОЙДОМСЕРВИС».
- 7.Срок действия договора с выбранной управляющей организацией.
- 8.Порядок поставки энергоресурсов в жилые и не жилые помещения.
- 9.Утверждение тарифа за содержание и текущий ремонт.
- 10.Место хранения протокола и документации МКАД.

Перешли к подсчету голосов:

Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания

Собственник квартиры № 10 ООО «Статус», в лице генерального директора Самысловской Е.М.
Собственник квартиры № 38 , Комарова Л.Н.

Проголосовали:

«за» 678,3 голосов

«против» 0 голосов

«воздержался» 0 голосов

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Избрать председателем общего собрания собственников собственника квартиры №10 ООО «Статус», в лице генерального директора Самысловской Е.М.

Утвердить секретарем общего собрания собственников собственника квартиры № 38 , Комарову Л.Н..

Вопрос №2. .Выбор счетной комиссии.

Предлагается утвердить счетную комиссию в составе:

1. Председатель общего собрания: Самысловская Е.М.;
2. Секретарь общего собрания собственников: Комарова Л.Н.;
3. Собственник квартиры № 8: Креч С.С.;

Проголосовали:

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ : Утвердить предложенную форму договора управления многоквартирным домом с приложение минимального перечня производимых работ .

Вопрос № 7 .Срок действия договора с выбранной управляющей компанией.

Проголосовали:

«за» 649,44 голосов

«против» 17,26 голосов

«воздержался» 11,6 голосов

Принято большинством голосов

РЕШИЛИ : Утвердить Срок действия договора с выбранной управляющей компанией на 3 (три) года .

Вопрос № 8. Порядок поставки энергоресурсов в жилые и не жилые помещения .

«за» 649,44 голосов

«против» 17,26 голосов

«воздержался» 11,6 голосов

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Управляющая компания с момента управления дома заключает хозяйственные договора на поставку энергоресурсов в интересах собственников .

Вопрос № 9.Утверждение тарифа за содержание и текущий ремонт .

«за» 649,44 голосов

«против» 17,26 голосов

«воздержался» 11,6 голосов

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить предложенный тариф в сумме 49 ,86 копеек с м2 , согласно приложения к договору управления

Вопрос №10 . Место хранения протокола и документации МКД .

«за» 649,44 голосов

«против» 17,26 голосов


«воздержался» 11,6 голосов

Принято большинством голосов.

РЕШИЛИ:

Место хранения протокола и документации МКД – офис ООО «УК «СТРОЙДОМСЕРВИС»

Председатель общего собрания собственников  Самысловская Е.М.


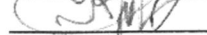

Секретарь общего собрания собственников  Комарова Л.Н.

Счетная комиссия:

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания собственников

Собственник МКАД

 Самысловская Е.М.
 Комарова Л.Н.
 Креч С.С.